La République du Centre, 14 avril 2021

LA SOURCE ■ Elle a obtenu le feu vert pour intégrer son local rénové, hier

La boulangerie peut rouvrir

Au centre commercial de la Bolière en chantier, le boulanger avait dû baisser brusquement le rideau, le week-end de Pâques.

Blondine Lomorisse

Pas de pain à Pâques. De quoi contrarier les fidèles clients (dont fait partie la femme du sénateur Jean-Pierre Sueur, glisse-t-on du côté de la section PS de La Source) de la boulangerie du centre commercial de la Bolière. Et le commerce, provisoirement implanté dans l'ancienne boucherie le temps des travaux du site, était encore fermé hier.

« Mauvaise gestion » du chantier

La raison ? Des problèmes d'infiltrations d'eau dans le sous-sol où se trouve le laboratoire de la boulangerie. Une preuve de plus de la « mauvaise gestion » du chantier par la Semdo (Société d'économie mixte pour le développement orléanais), selon Ghislaine Kounowski, conseillère municipale d'opposition, et la section PS de La Source.

HALLES BOLIÈRE. Le responsable de la boulangerie compte ouvrir son local rénové d'ici la fin de la semaine.

Ils dénoncent, dans un communiqué : « Le manque d'anticipation, la lenteur de la réalisation des travaux, le coût supplémentaire de travaux non prévus, le manque de lisibilité sur la fin du chantier, les commerces fragilisés, et l'exaspération des habitants. »

En réponse à ces critiques, la présidente de la Semdo, Béatrice Barruel, tient d'abord à rappeler : « Le bâtiment n'était plus aux normes. Or, la volonté de la municipalité était de garder des commerces de proximité à La Source. Le choix a donc été fait de restructurer le bâtiment. »

L'élue reconnaît volontiers : « Depuis le début, c'est compliqué. On doit faire face à un certain nombre de problèmes sur ce chantier. »

D'ailleurs, le maire Serge Grouard, déjà alerté sur ce sujet en fin d'année dernière, s'était rendu sur place ; « Il a demandé à ce que les travaux accélèrent, la Semdo a accéléré », souligne Béatrice Barruel.

Sauf que se sont ajoutés, depuis, les problèmes du sous-sol : « Il n'était pas prévu d'y intervenir au départ. Nous avons conscience des soucis occasionnés. »

Avis favorable

Si ces infiltrations, qui concernent les parties communes au sous-sol (le fournil n'est pas directement touché), sont en train d'être réglées, une solution a déjà été trouvée pour que le local rénové ouvre plus tôt que prévu.

« La commission de sécurité est passée avant la date programmée. Je remercie les élus qui sont intervenus. Nous avons obtenu un avis favorable ce mardi. Reste un problème technique lié à l'ascenseur (qui permet de rejoindre le fournil) à régler et nous pourrons ouvrir, normalement d'ici la fin de semaine », explique le responsable du commerce, Abdallah Derkaoui. Les clients et le commerçant ont donc, a priori, fini de manger leur pain noir. ■

Phoca PDF