La République du Centre, 9 juillet 2022

SOUGY ■ Le nouvel hôtel communautaire officiellement inauguré

Bel équipement pour la CCBL

Exit le siège de la Communauté de communes de la Beauce loirétaine en mairie de Patay, le nouvel hôtel communautaire est officiellement installé à Sougy.

NOVATEUR. Une construction passive, un modèle salué par les élus lors de l'inauguration.

C'est en présence de nombreux élus, adjoints et employés que Thierry Bracquemond, président de la Communauté de communes de la Beauce loirétaine (CCBL) a inauguré l'hôtel communautaire, situé dans le parc Olivier Thomas, et auquel on accède par deux pontons, le bâtiment étant entouré de douves.

La commune de Sougy a été choisie du fait de sa position centrale et de la disponibilité d'un terrain constructible dans la zone d'équipements administratifs. Après études sur divers sites en requalification, la CCBL a finalement opté pour la construction, pour des raisons financières et pratiques.

Une construction selon les grands principes bioclimatiques

Une construction passive, pour montrer l'exemple et être en cohérence avec le lancement des Opérations programmées d'amélioration de l'habitat. De plus, ce choix permet de minimiser les charges de fonctionnement puisque le bâtiment répond aux grands principes bioclimatiques permettant d'économiser l'énergie. Il s'agit également d'une construction bois et paille pour laquelle ont été utilisées des ressources locales, à savoir du bois de la forêt d'Orléans et de la paille des champs de blé de Beauce.

Toutes les personnalités présentes, parmi lesquelles le maire de Sougy Éric David, le président du conseil départemental Marc Gaudet, la députée Caroline Janvier ou encore le sous-préfet Christophe Carol se sont félicités de ce projet qui pourrait faire école de par son côté novateur et son esthétisme qui s'intègrent parfaitement dans le paysage.

Pour un budget de 1.430.250 euros, subventionné en partie par le Département, le DSIL, la DETR et le FCTVA, les agents disposent désormais d'un équipement de 436 mètres carrés. La CCBL, qui regroupe 23 communes, emploie 18 agents aux profils et aux missions variés.

Outre le transfert de la compétence eau potable, qui sera au cœur des préoccupations cette année, de nombreux projets se dessinent : la construction d'un gymnase à Artenay, la reconstruction des stations d'épuration de Sougy et Chevilly, des travaux de mise aux normes des équipements publics, l'entretien du réseau d'assainissement, le dispositif Petites villes de demain à Patay... ■

■ Amélioration de l'habitat

En marge de l'inauguration, la CCBL a signé une convention de partenariat avec l'ADIL 45/28 dans le cadre de son opération programmée de rénovation de l'habitat. Lancée le 1er juillet, l'OPAH vise à accompagner tous les habitants du territoire souhaitant réaliser des travaux pour améliorer leur logement. Dès septembre, ils pourront bénéficier des permanences de l'ADIL. Cette opération, prévue sur trois ans, est subventionnée par l'ANAH, le Département et la CCBL. De même, a été signée l'OPAH Ru (avec un volet renouvellement urbain) sur le périmètre du centre-bourg de Patay pour une durée de cinq ans.

Phoca PDF