La République du Centre, 6 septembre 2013

RÉOUVERTURE ■ Le centre de conférences rouvert après 8 mois de travaux

Le début d'une nouvelle vie

Fermé pendant huit mois pour cause de travaux, le centre de conférences a rouvert ses portes il y a une semaine, pour accueillir un premier séminaire.

Marion Bonnet
marion.bonnet@centrefrance.com

Un nouveau départ. Comme le début d'une nouvelle vie. Fermé depuis décembre, le centre de conférences a rouvert ses portes jeudi dernier. Au terme de « travaux intenses », selon Muriel Sauvegrain, adjointe chargée des affaires administratives et des moyens généraux.

Et pour cause, « il a fallu refaire tout le système de production d'air chaud et froid », détaille l'élue (UMP). Sur le toit du bâtiment, un local technique a été construit pour accueillir la nouvelle installation. Ce qui explique pourquoi un échafaudage a ceinturé le centre de conférences pendant plusieurs mois.

RÉNOVATION. Le centre de conférences, qui accueille une soixantaine d'événements par an, bénéficie désormais d'un système de chauffage et de climatisation performant.

Malfaçons

Mais à l'intérieur, aussi, il a fallu intervenir : menuiseries, faux plafonds et éclairage ont été intégralement rénovés. « Ça a été un chantier compliqué, poursuit Muriel Sauvegrain, car les services de la communauté d'agglomération, la résidence étudiante et les entreprises qui sont installées dans le bâtiment continuaient, eux, de fonctionner. »

> « Soit il faisait très chaud, soit il faisait un froid glacial »

Cette rénovation a été dictée par le grand nombre de malfaçons – plus de 200 –, recensées sur la structure, dès son ouverture, en 2001 (sous le mandat de Jean-Pierre Sueur). « Le système de chauffage, de ventilation et de climatisation, par exemple, n'a jamais fonctionné, reprend Muriel Sauvegrain. Soit il faisait très chaud, soit il faisait un froid glacial. »

Pendant onze ans, les services de la ville se sont battus avec les assureurs, afin de pouvoir réaliser ces travaux. La facture, d'un peu plus de deux millions d'euros, a d'ailleurs été prise en charge, « à 90 % », par les compagnies d'assurance. Le reste, quelque 200.000 euros, ayant été financé par la mairie.

Mais ces longues procédures juridiques appartiennent désormais au passé, pour Muriel Sauvegrain, heureuse d'avoir pu refermer cet épineux dossier. « Aujourd'hui, tout fonctionne !, se réjouit-elle. Le centre de conférences est reparti à fond ! » La société NAP Events a été la toute première entreprise à organiser son séminaire, jeudi et vendredi, dans la structure réhabilitée, qui reprend du service dès samedi, pour les assises du sport. ■

Phoca PDF